

## Prijslijst appartementen/penthouse HaagWinde, Westbroekpark Den Haag



Bouw-nummer	Verd.	Type	Aantal kamers	GBO m <sup>2</sup>	balkon/terras m <sup>2</sup>	aantal parkeerplaatsen	koopsom v.o.n. incl. p.pl.
1	B.G.	A	3	108	NW, 14,4m <sup>2</sup>	2	€ 420.000,00
2	B.G.	B	4	131	W, 15,1m <sup>2</sup>	2	€ 525.000,00
3	B.G.	C	3	98	ZW, 14,1m <sup>2</sup>	1	€ 400.000,00
4	B.G.	D	3	90	Z, 11,6m <sup>2</sup>	1	€ 375.000,00
5	B.G.	E	3	80	O, 6,3m <sup>2</sup>	1	€ 335.000,00
6	1	A	3	108	NW, 14,4m <sup>2</sup>	2	€ 425.000,00
7	1	B	4	131	W, 15,1m <sup>2</sup>	2	€ 530.000,00
8	1	C	3	98	ZW, 14,1m <sup>2</sup>	1	€ 405.000,00
9	1	F	3	125	Z, 11,6m <sup>2</sup>	2	€ 510.000,00
10	1	G	3	73,3	O, 6,3m <sup>2</sup>	1	€ 310.000,00
11	2	A	3	108	NW, 14,4m <sup>2</sup>	2	€ 430.000,00
12	2	B	4	131	W, 15,1m <sup>2</sup>	2	€ 535.000,00
13	2	H	4	145	ZW, 14,1m <sup>2</sup>	2	€ 585.000,00
14	2	I	4	151	Z, 11,6m <sup>2</sup> /O, 6,3m <sup>2</sup>	2	€ 605.000,00
15	3	A	3	108	NW, 14,4m <sup>2</sup>	2	€ 435.000,00
16	3	B	4	131	W, 15,1m <sup>2</sup>	2	€ 540.000,00
17	3	H	4	145	ZW, 14,1m <sup>2</sup>	2	€ 590.000,00
18	3	I	4	151	Z, 11,6m <sup>2</sup> /O, 6,3m <sup>2</sup>	2	€ 610.000,00
19	4	A	3	108	NW, 14,4m <sup>2</sup>	2	€ 440.000,00
20	4	B	4	131	W, 15,1m <sup>2</sup>	2	€ 545.000,00
21	4	H	4	145	ZW, 14,1m <sup>2</sup>	2	€ 595.000,00
22	4	I	4	151	Z, 11,6m <sup>2</sup> /O, 6,3m <sup>2</sup>	2	€ 615.000,00
23	5	J	4	170	NW, 14,4m <sup>2</sup>	2	€ 700.000,00
24	5	K	4	164	ZW, 15,1m <sup>2</sup> / 14,1m <sup>2</sup>	2	€ 710.000,00
25	5	L	4	200	Z, 11,6/O, 6,3m <sup>2</sup>	2	€ 835.000,00
26	6	M	4	240	NW en W 80,3m <sup>2</sup>	3	€ 1.060.000,00
27	6	N	4	205	Z en O 60,7m <sup>2</sup>	3	€ 925.000,00
28	7	O	7	340	alle richtingen 193m <sup>2</sup>	4	€ 1.500.000,00

2 extra inpandige parkeerplaatsen separaat te koop à € 20.000,- v.o.n. per plaats

Z.O.Z.

In de koopsom c.q. basisprijs v.o.n. is inbegrepen:

- \* Grond- en bouwkosten, inclusief loon - materiaalkostenstijging
- \* Kosten van architect en overige adviseurs
- \* Toezichtkosten tijdens de bouw
- \* Aanlegkosten van telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- \* Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- \* Makelaarscourtage voor de verkoop
- \* Overdrachts- danwel omzetbelasting (6%/21%)
- \* Kosten Woningborggarantie
- \* De circa m<sup>2</sup> woonoppervlakte zijn gebaseerd op de NEN 2580 excl. buitenruimten
- \* De woningen zijn standaard voorzien van een Siematic keuken en complete badkamer(s) en toilet(ten)

Niet in de koopsom c.q. basisprijs inbegrepen is:

- \* Kosten voor eventueel meerwerk
- \* Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- \* Rente over de grondkosten m.i.v. vervallen opschortende voorwaarden en de eventueel vervallen bouwtermijnen
- \* De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- \* Renteverlies tijdens de bouw

De "sfeer" brochure is géén onderdeel van de verkoopstukken, die worden separaat bij de contracten geleverd.

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

De verkoper behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen

Haagwinde is een ontwikkeling van Weboma



jan/feb 2016

